



АГЕНТСТВО  
ИПОТЕЧНОГО  
ЖИЛИЩНОГО  
КРЕДИТОВАНИЯ

## ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ИНВЕСТОРАМ

по сделке секьюритизации ипотечных активов ЗАО "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1"

### ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

Дата начала расчетного периода	01.янв.2016
Дата окончания расчетного периода	31.мар.2016
Дата ежеквартального отчета	13.май.2016
Дата выплаты купона	20.май.2016

### СТОРОНЫ СДЕЛКИ

Эмитент	ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1»
Сервисный агент	АО «АИЖК»
Расчетный агент	Акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»
Банк-держатель счета	АО Райффайзенбанк
Платежный агент	ЗАО "Национальный депозитарный центр"

### СОДЕРЖАНИЕ

Сводная информация по облигациям  
Регистр процентных и иных поступлений  
Источники выплат  
Порядок распределения процентных поступлений  
Регистр поступлений по основному долгу  
Источники выплат  
Порядок распределения поступлений по основному долгу  
Баланс по регистрам Эмитента  
Контактная информация

**ЦЕННЫЕ БУМАГИ ОБЕСПЕЧЕННЫЕ АКТИВАМИ  
С ДАТОЙ ПОГАШЕНИЯ В 2047 году**

**СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЛИГАЦИЯМ**

Государственный регистрационный номер выпуска:	Класс «А»	4-04-82069-Н
	Класс «Б1»	4-01-82069-Н
	Класс «Б2»	4-02-82069-Н
	Класс «Б3»	4-03-82069-Н
Первоначальный размер выпуска облигаций:	Класс «А»	2 274 456 000,00 руб.
Первоначальное количество облигаций выпуска:	Класс «А»	2 274 456 шт.
Первоначальный размер выпуска облигаций:	Класс «Б1»	104 696 000,00 руб.
Первоначальное количество облигаций выпуска:	Класс «Б1»	104 696 шт.
Первоначальный размер выпуска облигаций:	Класс «Б2»	65 988 000,00 руб.
Первоначальное количество облигаций выпуска:	Класс «Б2»	65 988 шт.
Первоначальный размер выпуска облигаций:	Класс «Б3»	24 791 000,00 руб.
Первоначальное количество облигаций выпуска:	Класс «Б3»	24 791 шт.
Первоначальная доля облигаций класса «А», приходящаяся на		
пул 1	549 652 000,00 руб.	
пул 2	1 253 763 000,00 руб.	
пул 3	471 041 000,00 руб.	
Текущий непогашенный остаток стоимости облигаций класса «А»:	1 980 186 882,72 руб.	2 274 456 шт.
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 1:	495 619 803,34 руб.	25,03%
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 2:	1 071 915 248,93 руб.	54,13%
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 3:	412 651 830,45 руб.	20,84%
Текущий непогашенный остаток стоимости облигаций класса «Б1»:	104 696 000,00 руб.	104 696 шт.
Текущий непогашенный остаток стоимости облигаций класса «Б2»:	65 988 000,00 руб.	65 988 шт.
Текущий непогашенный остаток стоимости облигаций класса «Б3»:	24 791 000,00 руб.	24 791 шт.

**ЦЕННЫЕ БУМАГИ ОБЕСПЕЧЕННЫЕ АКТИВАМИ  
С ДАТОЙ ПОГАШЕНИЯ В 2047 году**

**СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЛИГАЦИЯМ  
продолжение**

Купонная ставка по облигациям класса «А»:		8,7500%		
Купонная ставка по облигациям класса «Б»:				
Периодичность выплаты купона:		Ежеквартально		
Дата размещения облигаций:		31.мар.2015		
Последняя дата выплаты купона:		20.фев.2016		
Купонный период с / по:		20.фев.2016 - 20.май.2016		
Следующий купонный период с / по:		20.май.2016 - 20.авг.2016		
Текущая дата перевода средств инвесторам:		20.май.2016		
Следующая дата перевода средств инвесторам:		22.авг.2016		
	пул 1	Полное досрочное погашение:	3 457 565,28 руб.	
		Частичное досрочное погашение:	5 440 074,97 руб.	
		Выкуп закладных	0,00 руб.	
	пул 2	Полное досрочное погашение:	2 090 238,63 руб.	
		Частичное досрочное погашение:	20 125 352,03 руб.	
		Выкуп закладных	5 448 607,67 руб.	
	пул 3	Полное досрочное погашение:	1 935 142,67 руб.	
		Частичное досрочное погашение:	6 454 281,96 руб.	
		Выкуп закладных	0,00 руб.	
Подлежащий выплате купонный доход:	Класс «А»	42 714 283,68 руб.	В расчете на одну облигацию	18,78 руб.
	Класс «Б1»	0,00 руб.	В расчете на одну облигацию	0,00 руб.
	Класс «Б2»	0,00 руб.	В расчете на одну облигацию	0,00 руб.
	Класс «Б3»	0,00 руб.	В расчете на одну облигацию	0,00 руб.
Подлежащая погашению сумма номинальной стоимости облигаций:	Класс «А»	78 855 389,52 руб.	В расчете на одну облигацию	34,67 руб.
	Класс «Б1»	0,00 руб.	В расчете на одну облигацию	0,00 руб.
	Класс «Б2»	0,00 руб.	В расчете на одну облигацию	0,00 руб.
	Класс «Б3»	0,00 руб.	В расчете на одну облигацию	0,00 руб.
Фактор по облигации:	Класс «А»	0,8360	В расчете на одну облигацию	0,00 руб.
	Класс «Б1»	1,0000		
	Класс «Б2»	1,0000		
	Класс «Б3»	1,0000		
Непогашенная номинальная стоимость облигаций Класса «А» на следующий период:		1 901 331 493,20 руб.	В расчете на одну облигацию	835,95 руб.
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 1:		476 451 406,89 руб.	25,06%	
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 2:		1 029 297 609,58 руб.	54,14%	
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 3:		395 582 476,73 руб.	20,81%	
Подлежащий выплате в следующую дату выплаты купона купонный доход по облигациям Класса «А»:		41 940 968,64 руб.	В расчете на одну облигацию	18,44 руб.

## РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ

ИСТОЧНИКИ ВЫПЛАТ	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ЭМИТЕНТА		
	Пул 1	Пул 2	Пул 3
<b>Остаток средств на начало периода:</b>	<b>0,00 руб.</b>	<b>0,00 руб.</b>	<b>132,18 руб.</b>
Выручка от размещения облигаций за вычетом покупной цены закладных в части:	не применимо	не применимо	0,00 руб.
Все процентные поступления по закладным, не являющимся дефолтными:	16 491 748,92 руб.	32 375 019,39 руб.	12 712 854,49 руб.
Все процентные поступления по Дефолтным закладным:	1 929 133,73 руб.	494 476,74 руб.	28 857,04 руб.
Все поступления в счет погашения основного долга по Дефолтным закладным:	4 094 944,19 руб.	5 513 476,71 руб.	439 168,96 руб.
Любые Суммы покупной цены, выплачиваемой Эмитенту любым покупателем за какие-либо	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Дополнительная сумма поступлений по осн долгу, переводимая из Регистра поступлений по	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая из Регистра процентных	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Суммы, переводимые из Денежного резерва для устранения Недостатка процентных	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Поступления по основному долгу по закладным, относящимся к Пулу 3, после полного погашения			0,00 руб.
Любые проценты или иной доход, перечисленные на счет Эмитента или счет Ипотечного	1 242 781,10 руб.	2 314 950,91 руб.	867 091,58 руб.
Заемные средства или другое финансирование, привлеченное Эмитентом в связи с	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Высвобождаемые суммы Денежного резерва для выплаты начисленных процентов по облигациям	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Высвобождаемые суммы Денежного резерва для выплаты начисленных процентов по облигациям	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Высвобождаемые суммы Денежного резерва для выплаты невыплаченного остатка процентов по	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Любые другие суммы, полученные Эмитентом и не относящиеся к остатку основного долга	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
<b>Итого:</b>	<b>23 758 607,94 руб.</b>	<b>40 697 923,75 руб.</b>	<b>14 048 104,25 руб.</b>

**РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ**

<b>ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ</b>		<b>ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА</b>	
<b>Пул 1</b>		Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
Проценты по займам на приобретение закладных:		0,00 руб.	23 758 607,94 руб.
Необходимая сумма Денежного резерва 1:		0,00 руб.	23 758 607,94 руб.
Направить необходимую сумму для погашения любого вида финансирования,		0,00 руб.	23 758 607,94 руб.
(a) направить на выплату налогов и сборов:		0,00 руб.	23 758 607,94 руб.
(b) осуществить платежи в пользу третьих лиц на равных условиях и без установления		305 938,88 руб.	23 452 669,06 руб.
(c) выплачивать на равных условиях и на пропорциональной основе суммы, причитающиеся:			
(i) Управляющей компании по Договору о передаче полномочий единоличного		124 812,79 руб.	
(ii) Бухгалтерской компании по Договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского		133 800,33 руб.	
			23 194 055,94 руб.
(d) выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе любые суммы, причитающиеся:			
(i) Расчетному агенту по Договору об оказании услуг Расчетного агента:		98 333,33 руб.	
(ii) Платежному агенту по Договору об оказании услуг Платежного агента (в случае его назначения):		0,00 руб.	
(iii) НРД по Договору счета Депо и Договору о централизованном хранении Сертификатов Облигаций:		0,00 руб.	
(iv) Регистратору по договору об оказании услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг:		2 083,34 руб.	
(v) Специализированному депозитарию по Договору об оказании услуг		184 146,39 руб.	
(vi) Аудитору по Договору об оказании аудиторских услуг:		19 000,01 руб.	
(vii) фондовой бирже в связи с допуском к торгам и листингу Облигаций класса «А»:		0,00 руб.	
(viii) Резервному сервисному агенту по Договору об оказании услуг по резервному		0,00 руб.	
(ix) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в		629,33 руб.	
			22 889 863,54 руб.
(e) суммы, причитающиеся и подлежащие выплате Сервисному агенту по Договору об оказании		1 445 896,38 руб.	21 443 967,16 руб.
(f) процентный (купонный) доход пропорционально и на равных условиях всем владельцам		10 691 385,21 руб.	10 752 581,95 руб.
(g) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:			
(i) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления		0,00 руб.	
(ii) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные		0,00 руб.	
			10 752 581,95 руб.

**РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ**

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
<b>продолжение</b>	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
		10 752 581,95 руб.
(h) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:		
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного	0,00 руб.	
(ii) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного	0,00 руб.	
		10 752 581,95 руб.
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по	0,00 руб.	
		10 752 581,95 руб.
(j) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по	10 752 581,95 руб.	
		0,00 руб.
(k) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:		
(i) сумма процентных поступлений по Пулу 2, распределенная в соответствии с п.(i)-(r)	0,00 руб.	
(ii) сумма процентных поступлений по Пулу 3, распределенная в соответствии с п.(i)-(n)	0,00 руб.	
		0,00 руб.

**РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ**

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
продолжение	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств 0,00 руб.
(l) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам: (i) сумма процентов, начисленных, начисленных на поступления по основному долгу Пула 2, (ii) сумма процентов, начисленных, начисленных на поступления по основному долгу Пула 3,	0,00 руб. 0,00 руб.	0,00 руб.
(m) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам начиная с даты выплаты, в (i) Направление средств на погашение облигаций класса «Б2»: (ii) Направление средств на погашение облигаций класса «Б3»:	0,00 руб. 0,00 руб.	0,00 руб.
(n) пополнение Денежного резерва 1:	0,00 руб.	0,00 руб.
(o) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 1 для оплаты Оригинатору 1	0,00 руб.	0,00 руб.
(p) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 1 для осуществления им	0,00 руб.	0,00 руб.
(q) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 1 для формирования	0,00 руб.	0,00 руб.
(r) купонный доход по облигациям класса «Б1»:	0,00 руб.	0,00 руб.

**РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ**

<b>ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ</b>		<b>ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА</b>	
<b>Пул 2</b>		Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
Проценты по займам на приобретение закладных:		0,00 руб.	40 697 923,75 руб.
Необходимая сумма Денежного резерва 2:		0,00 руб.	40 697 923,75 руб.
Направить необходимую сумму для погашения любого вида финансирования,		0,00 руб.	40 697 923,75 руб.
(a) направить на выплату налогов и сборов:		0,00 руб.	40 697 923,75 руб.
(b) осуществить платежи в пользу третьих лиц на равных условиях и без установления		648 747,81 руб.	40 049 175,94 руб.
(c) выплачивать на равных условиях и на пропорциональной основе суммы, причитающиеся:			
(i) Управляющей компании по Договору о передаче полномочий единоличного		124 812,79 руб.	
(ii) Бухгалтерской компании по Договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского		133 800,33 руб.	
			39 790 562,82 руб.
(d) выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе любые суммы, причитающиеся:			
(i) Расчетному агенту по Договору об оказании услуг Расчетного агента:		98 333,33 руб.	
(ii) Платежному агенту по Договору об оказании услуг Платежного агента (в случае его назначения):		0,00 руб.	
(iii) НРД по Договору счета Депо и Договору о централизованном хранении Сертификатов Облигаций:		0,00 руб.	
(iv) Регистратору по договору об оказании услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг:		2 083,34 руб.	
(v) Специализированному депозитарию по Договору об оказании услуг		340 844,62 руб.	
(vi) Аудитору по Договору об оказании аудиторских услуг:		19 000,01 руб.	
(vii) фондовой бирже в связи с допуском к торгам и листингу Облигаций класса «А»:		0,00 руб.	
(viii) Резервному сервисному агенту по Договору об оказании услуг по резервному		0,00 руб.	
(ix) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в		629,33 руб.	
			39 329 672,19 руб.
(e) суммы, причитающиеся и подлежащие выплате Сервисному агенту по Договору об оказании		2 676 307,01 руб.	
(f) процентный (купонный) доход пропорционально и на равных условиях всем владельцам		23 121 241,76 руб.	36 653 365,18 руб.
			13 532 123,42 руб.
(g) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:			
(i) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления		0,00 руб.	
(ii) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные		0,00 руб.	
			13 532 123,42 руб.



**РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ**

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
продолжение	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
		13 532 123,42 руб.
(h) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:		
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного	0,00 руб.	
(ii) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного	0,00 руб.	
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по	0,00 руб.	13 532 123,42 руб.
(j) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по	2 258 367,26 руб.	13 532 123,42 руб.
(k) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:		11 273 756,16 руб.
(i) сумма процентных поступлений по Пулу 1, распределенная в соответствии с п.(i)-(r)	0,00 руб.	
(ii) сумма процентных поступлений по Пулу 3, распределенная в соответствии с п.(i)-(n)	0,00 руб.	
(l) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:		11 273 756,16 руб.
(i) сумма процентов, начисленных, начисленных на поступления по основному долгу Пула 1,	0,00 руб.	
(ii) сумма процентов, начисленных на поступления по основному долгу Пула 3,	0,00 руб.	
		11 273 756,16 руб.

**РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ**

<b>ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ</b>	<b>ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА</b>	
<b>продолжение</b>	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
		11 273 756,16 руб.
(m) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам начиная с даты выплаты, в		
(i) Направление средств на погашение облигаций класса «Б1»:	0,00 руб.	
(ii) Направление средств на погашение облигаций класса «Б3»:	0,00 руб.	
(n) пополнение Денежного резерва 2:	0,00 руб.	11 273 756,16 руб.
(o) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 2 для оплаты Оригинатору 2	0,00 руб.	11 273 756,16 руб.
(p) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 2 для осуществления им	4 033 046,61 руб.	11 273 756,16 руб.
(q) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 2 для формирования	7 240 709,55 руб.	7 240 709,55 руб.
(r) купонный доход по облигациям класса«Б2»:	0,00 руб.	0,00 руб.
		0,00 руб.

**РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ**

<b>ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ</b>		<b>ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА</b>	
<b>Пул 3</b>		Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств 14 048 104,25 руб.
Первоначальные расходы, относящиеся к Пулу 3:			14 048 104,25 руб.
Направить необходимую сумму для погашения любого вида финансирования,		0,00 руб.	14 048 104,25 руб.
(a) направить на выплату налогов и сборов:		0,00 руб.	14 048 104,25 руб.
(b) осуществить платежи в пользу третьих лиц на равных условиях и без установления		11 119,80 руб.	14 036 984,45 руб.
(c) выплачивать на равных условиях и на пропорциональной основе суммы, причитающиеся:			13 778 371,33 руб.
(i) Управляющей компании по Договору о передаче полномочий единоличного		124 812,78 руб.	
(ii) Бухгалтерской компании по Договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского		133 800,34 руб.	
(d) выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе любые суммы, причитающиеся:			
(i) Расчетному агенту по Договору об оказании услуг Расчетного агента:		98 333,34 руб.	
(ii) Платежному агенту по Договору об оказании услуг Платежного агента (в случае его назначения):		0,00 руб.	
(iii) НРД по Договору счета Депо и Договору о централизованном хранении Сертификатов Облигаций:		0,00 руб.	
(iv) Регистратору по договору об оказании услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг:		2 083,33 руб.	
(v) Специализированному депозитарию по Договору об оказании услуг		130 458,13 руб.	
(vi) Аудитору по Договору об оказании аудиторских услуг:		18 999,98 руб.	
(vii) фондовой бирже в связи с допуском к торгам и листингу Облигаций класса «А»:		0,00 руб.	
(viii) Резервному сервисному агенту по Договору об оказании услуг по резервному		0,00 руб.	
(ix) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в		629,34 руб.	
(e) суммы, причитающиеся и подлежащие выплате Сервисному агенту по Договору об оказании		1 024 350,82 руб.	13 527 867,21 руб.
(f) процентный (купонный) доход пропорционально и на равных условиях всем владельцам		8 901 656,71 руб.	12 503 516,39 руб.
(g) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:			3 601 859,68 руб.
(i) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления		0,00 руб.	
(ii) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные		0,00 руб.	
			3 601 859,68 руб.

**РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ**

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
<b>продолжение</b>	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств 3 601 859,68 руб.
(h) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:		
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного	0,00 руб.	
(ii) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного	0,00 руб.	
		3 601 859,68 руб.
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по	0,00 руб.	
(j) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по	3 601 859,68 руб.	
		0,00 руб.
(k) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:		
(i) сумма процентных поступлений по Пулу 1, распределенная в соответствии с п.(i)-(r)	0,00 руб.	
(ii) сумма процентных поступлений по Пулу 2, распределенная в соответствии с п.(i)-(r)	0,00 руб.	
		0,00 руб.
(l) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:		
(i) сумма процентов, начисленных, начисленных на поступления по основному долгу Пула 1,	0,00 руб.	
(ii) сумма процентов, начисленных, начисленных на поступления по основному долгу Пула 2,	0,00 руб.	
		0,00 руб.
(m) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам начиная с даты выплаты, в		
(i) Направление средств на погашение облигаций класса «Б1»:	0,00 руб.	
(ii) Направление средств на погашение облигаций класса «Б2»:	0,00 руб.	
		0,00 руб.
(n) купонный доход по облигациям класса «Б3»:	0,00 руб.	
		0,00 руб.

**РЕГИСТР ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ**

ИСТОЧНИКИ ВЫПЛАТ	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ЭМИТЕНТА		
	Пул 1	Пул 2	Пул 3
<b>Остаток средств на начало периода</b>	<b>1 258,10 руб.</b>	<b>3 579,04 руб.</b>	<b>1 208,53 руб.</b>
Выручка от размещения Облигаций в части, относящейся к соответствующему Пулу 1 и Пулу 2 за	0,00 руб.	0,00 руб.	не применимо
Все поступления по основному долгу, полученные эмитентом после даты утверждения Решений:	8 416 188,87 руб.	40 359 322,63 руб.	13 467 738,68 руб.
Любые другие суммы, относящиеся к непогашенному остатку основного долга по закладным:	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая из Регистра процентных	10 752 581,95 руб.	2 258 367,26 руб.	3 601 859,68 руб.
Текущий избыток поступлений по основному долгу:	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Погашение задолженности по Текущему избытку поступлений по основному долгу:	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Суммы покупной цены, относящиеся к остатку основного долга, выплачиваемые Эмитенту за	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Высвобождаемая сумма Денежного резерва, необходимая для выплаты по облигациям в дату	0,00 руб.	0,00 руб.	не применимо
<b>Итого</b>	<b>19 170 028,92 руб.</b>	<b>42 621 268,93 руб.</b>	<b>17 070 806,89 руб.</b>

**РЕГИСТР ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ**

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
	<b>Пул 1</b>	
	Сумма подлежащая выплате / выплаченная	Остаток средств
		19 170 028,92 руб.
Дополнительная сумма поступлений по основному долгу:	0,00 руб.	
Денежные средства, направляемые на погашение остатка основного долга по займам,	0,00 руб.	19 170 028,92 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса	19 168 396,45 руб.	19 170 028,92 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе Текущий избыток поступлений по	0,00 руб.	1 632,47 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса	0,00 руб.	1 632,47 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе Текущий избыток поступлений по	0,00 руб.	1 632,47 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса	0,00 руб.	1 632,47 руб.
Перечислить остаток из Регистра поступлений по основному долгу в Регистр процентных	0,00 руб.	1 632,47 руб.

**РЕГИСТР ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ**

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
	<b>Пул 2</b>	
	Сумма подлежащая выплате / выплаченная	Остаток средств 42 621 268,93 руб.
Дополнительная сумма поступлений по основному долгу:	0,00 руб.	
Денежные средства, направляемые на погашение остатка основного долга по займам,	0,00 руб.	42 621 268,93 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса	42 617 639,35 руб.	42 621 268,93 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе Текущий избыток поступлений по	0,00 руб.	3 629,58 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса	0,00 руб.	3 629,58 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе Текущий избыток поступлений по	0,00 руб.	3 629,58 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса	0,00 руб.	3 629,58 руб.
Перечислить остаток из Регистра поступлений по основному долгу в Регистр процентных	0,00 руб.	3 629,58 руб.

**РЕГИСТР ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ**

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА
	<b>Пул 3</b>
	Сумма подлежащая выплате / выплаченная
	Остаток средств
Дополнительная сумма поступлений по основному долгу:	17 070 806,89 руб.
Денежные средства, направляемые на погашение остатка основного долга по займам,	0,00 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса	17 069 353,72 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе Текущий избыток поступлений по	0,00 руб.
Включить в процентные поступления, относящиеся к Пулу 3 в период полного погашения	0,00 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса	0,00 руб.
Перечислить остаток из Регистра поступлений по основному долгу в Регистр процентных	0,00 руб.
	1 453,17 руб.
	1 453,17 руб.
	1 453,17 руб.
	1 453,17 руб.



**БАЛАНС ПО РЕГИСТРАМ ЭМИТЕНТА**

**Регистр процентных и иных поступлений**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Кредит по Регистру	Дебет по Регистру	Баланс на дату выплаты
Пул 1	0,00 руб.	23 758 607,94 руб.	23 758 607,94 руб.	0,00 руб.
Пул 2	0,00 руб.	40 697 923,75 руб.	40 697 923,75 руб.	0,00 руб.
Пул 3	132,18 руб.	14 047 972,07 руб.	14 048 104,25 руб.	0,00 руб.

**Регистр поступлений по основному долгу**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Кредит по Регистру	Дебет по Регистру	Баланс на дату выплаты
Пул 1	1 258,10 руб.	19 168 770,82 руб.	19 168 396,45 руб.	1 632,47 руб.
Пул 2	3 579,04 руб.	42 617 689,89 руб.	42 617 639,35 руб.	3 629,58 руб.
Пул 3	1 208,53 руб.	17 069 598,36 руб.	17 069 353,72 руб.	1 453,17 руб.

**РЕГИСТР ДЕФИЦИТА ОСНОВНОГО ДОЛГА  
Регистр дефицита ОД по Облигациям класса «А»**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	Кредит по Регистру	Баланс на дату выплаты
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 3	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.

**Регистр дефицита ОД по Облигациям класса «Б»**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	Кредит по Регистру	Баланс на дату выплаты
«Б1»	73 059 941,56 руб.	15 653 157,67 руб.	10 752 581,95 руб.	77 960 517,28 руб.
«Б2»	0,00 руб.	2 258 367,26 руб.	2 258 367,26 руб.	0,00 руб.
«Б3»	0,00 руб.	4 122 549,17 руб.	3 601 859,68 руб.	520 689,49 руб.

**РЕГИСТР ДЕНЕЖНОГО РЕЗЕРВА**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	Кредит по Регистру	Баланс на дату выплаты
Пул 1	12 759 786,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	12 759 786,00 руб.
Пул 2	25 735 144,50 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	25 735 144,50 руб.

**РЕГИСТР УЧЕТА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЭМИТЕНТА ПО ЗАЙМАМ ПУЛ 1**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	Кредит по Регистру	Баланс на дату выплаты
	7 090 049,40 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	7 090 049,40 руб.
	5 428 769,22 руб.	123 073,79 руб.	0,00 руб.	5 551 843,01 руб.
	14 036 163,32 руб.	345 147,52 руб.	0,00 руб.	14 381 310,84 руб.

**РЕГИСТР УЧЕТА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЭМИТЕНТА ПО ЗАЙМАМ ПУЛ 2**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	Кредит по Регистру	Баланс на дату выплаты
	3 875 449,52 руб.	157 597,09 руб.	4 033 046,61 руб.	0,00 руб.
	27 783 443,84 руб.	553 745,90 руб.	7 240 709,55 руб.	21 096 480,19 руб.

**БАЛАНС ПО РЕГИСТРАМ ЭМИТЕНТА**  
продолжение

**Регистр учета обязательств перед поручителем**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	Кредит по Регистру	Баланс на дату выплаты
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 3	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.

**РЕГИСТР ВЗАИМНОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ**

**Регистр взаимной задолженности по процентным поступлениям**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	Кредит по Регистру	Баланс на дату выплаты
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 3	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.

**Регистр взаимной задолженности по основному долгу**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	Кредит по Регистру	Баланс на дату выплаты
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 3	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.

**Регистр учета текущего избытка поступлений по основному долгу**

	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	Кредит по Регистру	Баланс на дату выплаты
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 3	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.

**МАТРИЦА ВЗАИМНОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ**

Должник Кредитор	Пул 1	Пул 2	Пул 3
Пул 1		0,00 руб.	0,00 руб.
Пул 2	0,00 руб.		0,00 руб.
Пул 3	0,00 руб.	0,00 руб.	

#### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Расчетный агент

Акционерное общество  
«Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»

Контакты Расчетного агента

Светлана Некрасова SNebrasova@ahml.ru  
Тел: +7 (495) 775-47-40 Факс: +7 (495) 775-47-41  
Россия, 117418, Москва  
Улица Воздвиженка, 10

Контакты депозитария (НРД)

Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный  
Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный  
Тел: +7 (495) 956-66-06 Факс: +7 (495) 956-09-38  
Россия, 105066, Москва  
Улица Спартаковская, дом 12