Реестр ипотечного покрытия

Составлен на 31.10.2019

Наименование Эмитента (Управляющего)	*Закрытое акционерное общество "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1"* *ЗАО "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1"*				
ИНН	7704854668				
ОГРН	1147746026823	Дата регистрации	21.01.2014	Орган регистрации	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве
Лицензия		Дата выдачи			
Гос. рег. номер выпуска (номер регистрации					
Правил ДУ)	4-05-82069-H,4-06-82069-H,4-07-82069-H,4-08-82069-H,4-11-82069-H	Дата регистрации	17.09.2015;17.09.2015;17.09		

Размер ипотечного покрытия (руб.) 3 364 260 987,71

Наименование Предшествующего Кредитора			
ИНН			
ОГРН	Дата регистрации		Орган регистрации
Лицензия	Дата выдачи		

1. Обеспеченные ипотекой требования, входящие в состав ипотечного покрытия, в том числе удостоверенные закладными

№ п/п	Существо обязательства	Номер договора	Дата договора	Основная сумма долга	Валюта обязательства	Процентная ставка или правила ее определения		Государственная регистрация ипотеки					Сведения о недвижимом имуществе								Дата приобретения требования	Срок уплаты суммы требования или, если эта сумма подлежит уплате по частям, сроки платежей и размер каждого из них, либо план погашения долга			Сведения о просрочке платежей			Степень исполнения обязательств (%)		Сумма (размер) неисполненного требования		Указание на то, что требование не должно учитыватьс я при определении размера ипотечного покрытия
						Период оплаты	Величина	Номер	Дата	Орган регистрации	Дата выдачи закладной	Орган, выдавший закладную	Вид	Завершенность строительства	Место нахождения	Наименование (если имеется)	Назначение объекта	Площадь объекта	Рыночная стоимость, определенная независимым оценщиком	Дата определения рыночной стоимости		Срок погашения обязательства	Период оплаты	Размер платежа	Дата возникновения	Количество дней просрочки	Дата окончания	Долг	Проценты	Основная сумма долга	Размер процентов, которые должны быть уплачены	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1	КД	120038529/14И	28.04.2014	950000	RUB		11,25	86-86-13/008/2014-166	06.05.2014	Управление Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре	06.05.2014	Управление Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре	Квартира	3	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Радужный,		Жилое	60,8	1696000	18.04.2014	29.09.2015	01.03.2021	Ежемесячно	16655	31.01.2018	2	02.02.2018	89,94	97,37	95579,74	8218,25	
																									28.02.2018	2	02.03.2018					
																									31.05.2018	1	01.06.2018					
																									30.04.2019	16	16.05.2019					
																									31.05.2019	34	04.07.2019					
																									01.07.2019	38	08.08.2019					
																									31.07.2019	8	08.08.2019					
																									02.09.2019	1	03.09.2019					
																									30.09.2019	1	01.10.2019					
2	КД	990011621/14И	04.02.2014	2000000	RUB		12,75	72-72-04/009/2014-379	12.02.2014	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области	12.02.2014	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области	Квартира	3	Тюменская область, город Тобольск		Жилое	43,8	2555000	03.02.2014	29.09.2015	02.02.2043	Ежемесячно	21571	30.06.2016	1	01.07.2016	27,55	29,87	1449019,96	3085925,9	
																									31.03.2017	1	01.04.2017					
																									31.01.2018	1	01.02.2018					
																									31.08.2018	2	02.09.2018					
																									31.10.2018	2	02.11.2018					
																									31.01.2019	3	03.02.2019					
																									30.04.2019	1	01.05.2019					
																									31.05.2019	2	02.06.2019					
																									31.07.2019	32	01.09.2019					
																									30.09.2019	1	01.10.2019					
3	КД	990026284/14И	19.03.2014	2600000	RUB		12,75	72-72-01/167/2014-210	25.03.2014	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области	25.03.2014	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области	Квартира	3	Тюменская обл.,г.Тюмень		Жилое	62.20	3251000	14.03.2014	29.09.2015	28.02.2034	Ежемесячно	18808	29.02.2016	1	01.03.2016	42,62	39,54	1491952,08	1770664,15	
																									31.05.2016	1	01.06.2016					
																									30.11.2016	1	01.12.2016					
																									31.01.2018	6	06.02.2018					
																									28.02.2018	6	06.03.2018					
																									01.10.2018	14	15.10.2018					
																									31.10.2018	33	03.12.2018					
																									30.11.2018	24	24.12.2018					
																									28.02.2019	4	04.03.2019					
																									30.04.2019	6	06.05.2019					
																									31.05.2019	31	01.07.2019					
																									01.07.2019	31	01.08.2019					
																									31.07.2019	33	02.09.2019					
																									02.09.2019	29	01.10.2019					
																									30.09.2019	1	01.10.2019					
4	КД	990044449/14И	14.05.2014	850000	RUB		11,5	72-72-01/257/2014-339	20.05.2014	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области	20.05.2014	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области	Квартира	3	Тюменская обл.,г.Тюмень		Жилое	47.60	2510000	29.04.2014	29.09.2015	01.04.2024	Ежемесячно	6307	29.02.2016	2	02.03.2016	68,43	76,7	268325,97	75577,15	
																									04.05.2016	13	17.05.2016					
																									31.05.2016	14	14.06.2016					
																									31.08.2016	5	05.09.2016					
																									30.09.2016	5	05.10.2016					
																									31.10.2016	1	01.11.2016					
																									30.11.2016	1	01.12.2016					
																									28.02.2017	6	06.03.2017					
																									31.03.2017	18	18.04.2017					
																									30.06.2017	18	18.07.2017					
																									31.07.2017	14	14.08.2017					
																									31.08.2017	11	11.09.2017					
																									02.10.2017	10	12.10.2017					
																									31.10.2017	5	05.11.2017					
																									30.11.2017	11	11.12.2017					
																									09.01.2018	2	11.01.2018					
																									31.01.2018	16	16.02.2018					
																									28.02.2018	22	22.03.2018					

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

№ п/п	Государственные ценные бумаги РФ/Государственные ценные бумаги субъектов РФ	Наименование субъекта РФ	Вид цб	Номинальная стоимость ЦБ	Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска)	Дата регистрации выпуска	Дата погашения выпуска	Количество ЦБ	Стоимость (оценка) одной ценной бумаги	Полное фирменное наименование	Место нахождения	Номер лицензии	Дата выдачи лицензии	допущены к торгам организатора торговли	ние организатора торговли	список/Допущены к торгам без прохождения процедуры листинга

5. Недвижимое имущество

№ п/п	Вид	Завершенность строительства	Место нахождения с точностью до поселения, в границах которого расположено недвижимое имущество	Наименование (если имеется)	Назначение объекта	Площадь объекта, кв.м	Рыночная стоимость , определенная независимым оценщиком, а в случае учета в реестре по цене приобретения - цена приобретения	Дата определения стоимости	Государственная регистрация		
									Номер	Дата	Наименование органа

Начальник отдела ведения РИП и ИСУ / Крючков А.А. /