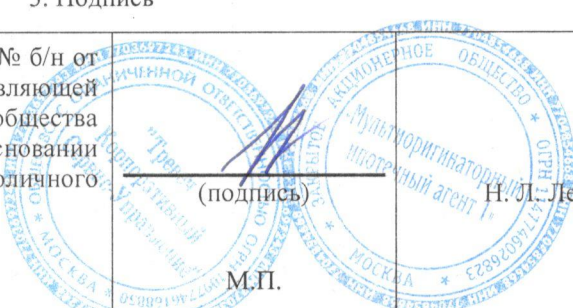


**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Закрытое акционерное общество «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	1147746026823
1.5. ИНН эмитента	7704854668
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	82069-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35092 , http://www.mia-1.ru/
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	20.02.2021

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – "Облигации", "Облигации класса «А»"), ISIN: RU000A0JVB35.</p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: 4-04-82069-Н от 26 марта 2015 года.</p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: за период с 20.11.2020г. по 20.02.2021г. (23-й купонный период).</p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по Облигациям класса «А» по купонному периоду: 9 257 035,92 руб. Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной Облигации класса «А» по купонному периоду: 4,07 руб. Общий размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости Облигаций класса «А»: 67 756 044,24 руб. Размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости по одной Облигации класса «А»: 29,79 руб. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: 2 274 456 штук.</p> <p>2.5. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</p> <p>2.6. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: 19.02.2021 г.</p> <p>2.7. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: 20.02.2021 г.</p> <p>2.8. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период): - общий размер процентов, выплаченных по Облигациям класса «А» по купонному периоду: 9 257 035,92 рублей; - общий размер частичного погашения по Облигациям класса «А», по купонному периоду: 67 756 044,24 рублей .</p>	

3. Подпись	
<p>3.1. Уполномоченный представитель по доверенности № б/н от 19.08.2020 ООО «ТКС - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1" на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "26" февраля 2014г.</p> <p>3.2. Дата «20» февраля 2021 г.</p>	 <p>(подпись) Н.М. Лебедева М.П.</p>