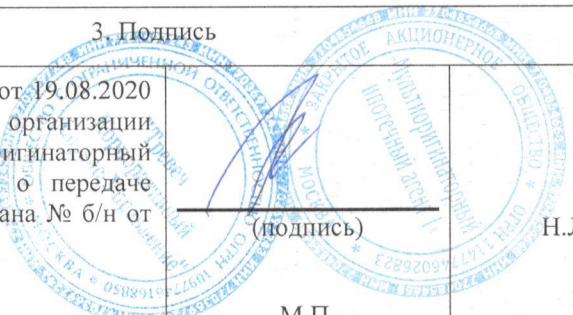


**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Закрытое акционерное общество «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	1147746026823
1.5. ИНН эмитента	7704854668
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	82069-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35092 , http://www.mia-1.ru/
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	24.12.2020

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б3/3»</p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: 4-07-82069-Н от 17 сентября 2015 года. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JVTJ2</p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента: за период с 24.09.2020 по 24.12.2020г. (20-й купонный период).</p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента: 14 682 779,64 рублей. Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента: 29,72 рублей. Общий размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента: 77 084 593,11 руб.</p> <p>Размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента: 156,03 рублей.</p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате 494 037 шт.</p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: 23.12.2020г.</p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: 24.12.2020 г.</p> <p>2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):</p> <ul style="list-style-type: none"> - общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям эмитента: 14 682 779,64 рублей; - общий размер частичного погашения по облигациям эмитента: 77 084 593,11 рублей. 	

3. Подпись	
3.1. Уполномоченное лицо по доверенности б/н от 19.08.2020 г. ООО «ТКС - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1" на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "26" февраля 2014г.	 (подпись) Н.Л. Лебедева
3.2. Дата «24» декабря 2020 г.	М.П.