

**Сообщение о существенном факте**  
**«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Закрытое акционерное общество «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	1147746026823
1.5. ИНН эмитента	7704854668
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	82069-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35092">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35092</a> , <a href="http://www.mia-1.ru/">http://www.mia-1.ru/</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<b>17.11.2020</b>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <b>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А/4» (далее – Облигации или Облигации класса «А/4»).</b> Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): <b>RU000A0JWF30</b></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: <b>4-10-82069-Н от 19 апреля 2016 года.</b></p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <b>за период с 17.08.2020 по 17.11.2020 (18-й купонный период).</b></p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «А/4» по купонному периоду: <b>12 315 162,09рублей.</b>          Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «А/4» по купонному периоду: <b>5,79 рубля.</b>          Общий размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А/4»: <b>66 914 507,660 рублей.</b>          Размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «А/4»: <b>31,46 рублей.</b></p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: <b>2 126 971 штука.</b></p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <b>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</b></p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <b>16.11.2020 г.</b></p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: <b>17.11.2020г.</b></p> <p>2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):          - общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям эмитента класса «А/4»: <b>12 315 162,09 рублей;</b>          - общий размер частичного погашения по облигациям эмитента класса «А/4»: <b>66 914 507,66 рублей.</b></p>	
3. Подпись	
<p>3.1. Уполномоченный представитель по доверенности № б/н от 19.08.2020 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление» - управляющей организации <b>Закрытого акционерного общества "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1"</b> на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "26" февраля 2014г.</p> <p align="right"><b>(подпись) Н.Л. Лебедева</b></p> <p align="center"><b>М.П.</b></p>	
3.2. Дата «17» ноября 2020 г.	