

**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

| 1. Общие сведения | |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | Закрытое акционерное общество «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» |
| 1.3. Место нахождения эмитента | Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А |
| 1.4. ОГРН эмитента | 1147746026823 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7704854668 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 82069-Н |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35092 , http://www.mia-1.ru/ |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | 20.11.2020 |

| 2. Содержание сообщения | |
|--|--|
| <p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б1» (далее по тексту – "Облигации", "Облигации класса «Б1»"), ISIN: RU000A0JVB50</p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: 4-01-82069-Н от 19 марта 2015 года.</p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: за период с 20.08.2020г. по 20.11.2020г. (22-й купонный период).</p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по Облигациям по купонному периоду: 1 674 089,04 рублей. Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной Облигации по купонному периоду: 15,99 рублей. Общий размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости Облигаций: 0,00 рубля. Размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости по одной Облигации: 0,00 рублей.</p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: 104 696 штук.</p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: 19.11.2020 г.</p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: 20.11.2020.</p> <p>2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период): - общий размер процентов, выплаченных по Облигациям по купонному периоду: 1 674 089,04 рублей; - общий размер частичного погашения по Облигациям по купонному периоду: 0,00 рублей.</p> | |

| 3. Подпись | |
|---|--|
| <p>3.1. Уполномоченный представитель по доверенности № б/н от 19.08.2020 ООО «ТКС - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1" на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "26" февраля 2014г.</p> <p>3.2. Дата «20» ноября 2020 г.</p> |  <p align="right">(подпись) Н. Л. Лебедева М.П.</p> |