



## Отчет для инвесторов

### Закрытое акционерное общество "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1"

СТОРОНЫ СДЕЛКИ, ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД, АКТИВЫ ЭМИТЕНТА	
Краткое наименование эмитента:	ЗАО "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1"
Сервисный агент:	
Пул 1:	АО "ДОМ.РФ"
Пул 2:	АО "ДОМ.РФ"
Пул 3:	АО "ДОМ.РФ"
Расчётный агент:	АО "ДОМ.РФ"
Банк-держатель счёта:	АО "Райффайзенбанк"
Периодичность выплаты купона:	3 мес.
Дата размещения облигаций:	31.03.2015
Дата полного погашения облигаций:	20.08.2047
Дата Отчёта для инвесторов:	11.05.2018
Расчетный период с / по:	01.01.2018 — 31.03.2018
Купонный период с / по:	20.02.2018 — 20.05.2018
Текущая дата перевода средств инвесторам:	21.05.2018
Предыдущая дата перевода средств инвесторам:	20.02.2018
Следующая дата перевода средств инвесторам:	20.08.2018
Следующий купонный период с / по:	20.05.2018 — 20.08.2018

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЛИГАЦИЯМ**

Общая информация

Класс	Государственный регистрационный номер выпуска	Количество облигаций на начало периода (шт)	Ставка купона по облигациям в текущем периоде (% годовых)	Купонные выплаты по каждой облигации (руб.)	Купонные выплаты по облигациям (руб.)	Купонные выплаты по каждой облигации в следующую дату выплаты (руб.)	Купонные выплаты по облигациям в следующую дату выплаты (руб.)
А	4-04-82069-Н	2274456	8,75	11,98	27 247 982,88	11,26	25 610 374,56
Б1	4-01-82069-Н	104696	-	0,00	0,00	-	-
Б2	4-02-82069-Н	65988	-	108,23	7 141 881,24	-	-
Б3	4-03-82069-Н	24791	-	0,00	0,00	-	-
Класс	Первоначальный объем выпуска (руб.)	Номинальная стоимость на начало периода (руб.)	Сумма погашения номинальной стоимости облигаций (руб.)	Погашение номинальной стоимости по каждой облигации (руб.)	Номинальная стоимость на конец периода (руб.)	Номинальная стоимость на конец периода по каждой облигации (руб.)	
А	2 274 456 000,00	1 276 993 321,20	116 270 190,72	51,12	1 160 723 130,48	510,33	
Б1	104 696 000,00	104 696 000,00	0,00	0,00	104 696 000,00	1 000,00	
Б2	65 988 000,00	65 988 000,00	0,00	0,00	65 988 000,00	1 000,00	
Б3	24 791 000,00	24 791 000,00	0,00	0,00	24 791 000,00	1 000,00	

Информация по пулам:

	Государственный регистрационный номер выпуска	Первоначальный объем выпуска (руб.)	Номинальная стоимость на начало периода (руб.)	Номинальная стоимость на конец периода (руб.)	Погашение номинальной стоимости (руб.)	Ставка купона по облигациям в текущем периоде (% годовых)	Купонные выплаты по облигациям (руб.)
<b>Пул 1</b>							
Класс А	4-04-82069-Н	549 652 000,00	323 325 948,21	285 151 299,98	38 174 648,23	8,75	6 899 189,27
Класс Б1	4-01-82069-Н	104 696 000,00	104 696 000,00	104 696 000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Пул 2</b>							
Класс А	4-04-82069-Н	1 253 763 000,00	691 383 794,30	643 147 828,37	48 235 965,93	8,75	14 752 057,93
Класс Б2	4-02-82069-Н	65 988 000,00	65 988 000,00	65 988 000,00	0,00	0,00	7 141 881,24
<b>Пул 3</b>							
Класс А	4-04-82069-Н	471 041 000,00	262 283 578,69	232 424 002,13	29 859 576,56	8,75	5 596 735,68
Класс Б3	4-03-82069-Н	24 791 000,00	24 791 000,00	24 791 000,00	0,00	0,00	0,00

ИНФОРМАЦИЯ ПО ИПОТЕЧНОМУ ПОРТФЕЛЮ	
<b>Пул 1</b>	<b>Сумма платежа в части погашения основного долга (руб.)</b>
Частичное досрочное погашение в расчётном периоде (руб.)	470 354,62
Полное досрочное погашение в расчётном периоде (руб.)	3 321 016,43
Обратный выкуп	22 735 585,92
<b>Пул 2</b>	<b>Сумма платежа в части погашения основного долга (руб.)</b>
Частичное досрочное погашение в расчётном периоде (руб.)	10 651 689,89
Полное досрочное погашение в расчётном периоде (руб.)	18 382 715,14
Обратный выкуп	0,00
<b>Пул 3</b>	<b>Сумма платежа в части погашения основного долга (руб.)</b>
Частичное досрочное погашение в расчётном периоде (руб.)	4 100 241,98
Полное досрочное погашение в расчётном периоде (руб.)	18 250 697,17
Обратный выкуп	0,00

**РЕЗЕРВНЫЕ ФОНДЫ**

**Пул 1**

Резервный фонд специального назначения - в % от номинальной стоимости облигаций на дату размещения облигаций	1.95					
Резервный фонд специального назначения - в % от номинальной стоимости облигаций на дату выплаты купона	3.27					
	Максимальный размер	Величина на начало периода	Использование в текущем периоде	Амортизация в текущем периоде	Пополнение в текущем периоде	Величина на конец периода
Резервный фонд специального назначения	12 759 786,00	12 759 786,00	-	-	-	12 759 786,00

**Пул 2**

Резервный фонд специального назначения - в % от номинальной стоимости облигаций на дату размещения облигаций	1.05					
Резервный фонд специального назначения - в % от номинальной стоимости облигаций на дату выплаты купона	1.95					
	Максимальный размер	Величина на начало периода	Использование в текущем периоде	Амортизация в текущем периоде	Пополнение в текущем периоде	Величина на конец периода
Резервный фонд специального назначения	-	14 768 749,99	-	(940 601,34)	-	13 828 148,65

**ПРОЦЕНТНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ И ПОРЯДОК ИХ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ**

<b>Пул 1</b>	<b>Сумма платежа (руб.)</b>
<b>Входящий баланс</b>	<b>0,00</b>
Поступления по Закладным, в т.ч.:	37 964 399,90
все Процентные поступления по Закладным, не являющимся Дефолтными закладными	10 843 998,58
все Страховые поступления, по процентам по Закладным, не являющимся Дефолтными закладными	0,00
все Процентные поступления по Дефолтным закладным	1 813 612,47
все Поступления по основному долгу по Дефолтным закладным	25 306 788,85
все Страховые поступления, полученные Эмитентом по Дефолтным закладным	0,00
Сумма, высвобождаемая из резерва Специального назначения, на которую сокращается резерв Специального назначения в результате его амортизации	0,00
Сумма поступлений по основному долгу, переводимая из Регистра поступлений по основному долгу	0,00
Сумма, списываемая из резерва Специального назначения с целью сократить или устранить Недостаток процентных поступлений	0,00
Сумма любых заёмных средств или средств другого вида финансирования, привлеченного Эмитентом в связи с досрочным погашением Облигаций (в том числе в случае осуществления Досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента)	0,00
Сумма, высвобождаемая из резерва Специального назначения для выплаты купонного дохода по облигациям класса А	0,00
Сумма, высвобождаемая из резерва Специального назначения для выплаты купонного дохода по облигациям класса Б1	0,00

Сумма процентов или иного дохода, начисленного на Счёт эмитента и/или Счёт ипотечного покрытия	789 316,94
Любые другие суммы, полученные Эмитентом и не относящиеся к основному долгу по какой-либо Закладной	1 101 904,76
<b>Итого</b>	<b>39 855 621,60</b>
(а) направить на выплату налогов и сборов:	0,00
(b) осуществить платежи в пользу третьих лиц на равных условиях и без установления Приоритетов:	275 824,79
(с) выплачивать на равных условиях и на пропорциональной основе суммы, Причитающиеся:	
(i) Управляющей компании по Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа:	156 636,16
(ii) Бухгалтерской компании по Договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета:	213 548,26
(d) выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе любые суммы, причитающиеся:	
(i) Расчетному агенту по Договору об оказании услуг Расчетного агента:	98 333,33
(ii) Платежному агенту по Договору об оказании услуг Платежного агента (в случае его назначения):	0,00
(iii) НРД по Договору счета Депо и Договору о централизованном хранении Сертификатов Облигаций:	0,00
(iv) Регистратору по договору об оказании услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг:	1 388,89
(v) Специализированному депозитарию по Договору об оказании услуг Специализированного депозитария ипотечного покрытия:	148 971,08
(vi) Аудитору по Договору об оказании аудиторских услуг:	7 066,66

(vii) фондовой бирже в связи с допуском к торгам и листингу Облигаций класса «А»:	20 000,00
(viii) Резервному сервисному агенту по Договору об оказании услуг по резервному обслуживанию закладных:	0,00
(ix) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о раскрытии информации на рынке ценных бумаг:	1 245,55
(e) суммы, причитающиеся и подлежащие выплате Сервисному агенту по Договору об оказании услуг по обслуживанию закладных:	1 179 269,96
(f) процентный (купонный) доход пропорционально и на равных условиях всем владельцам Облигаций класса «А»:	6 899 189,27
(g) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления Пула 2 при недостатке средств для выплаты купона по облигациям класса «А»:	0,00
(ii) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления Пула 3 при недостатке средств для выплаты купона по облигациям класса «А»:	0,00
(h) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А» в части, относящейся к Пулу 2, возникшего в результате перечисления Дополнительной суммы поступлений по основному долгу для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 1:	0,00
(ii) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А» в части, относящейся к Пулу 3, возникшего в результате перечисления Дополнительной суммы поступлений по основному долгу для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 1:	0,00
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А», в части, относящейся к Пулу 1:	0,00
(j) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «Б1», в части, относящейся к Пулу 1:	30 854 147,65
(k) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) сумма процентных поступлений по Пулу 2, распределенная в соответствии с п.(i)-(r) Порядка распределения процентных поступлений 2 для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 1:	0,00
(ii) сумма процентных поступлений по Пулу 3, распределенная в соответствии с п.(i)-(n) Порядка распределения процентных поступлений 3 для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 1:	0,00



(l) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) сумма процентов, начисленных, начисленных на поступления по основному долгу Пула 2, направленных на погашение облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 1, после полного погашения облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 2:	0,00
(ii) сумма процентов, начисленных, начисленных на поступления по основному долгу Пула 3, направленных на погашение облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 1, после полного погашения облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 3:	0,00
(m) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам начиная с даты выплаты, в которую производится полное погашение облигаций класса «Б»:	
(i) Направление средств на погашение облигаций класса «Б2»:	0,00
(ii) Направление средств на погашение облигаций класса «Б3»:	0,00
(o) пополнение Денежного резерва 1:	0,00
(o) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 1 для оплаты Оригинатору 1 покупной цены за обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие:	0,00
(p) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 1 для осуществления им деятельности, предусмотренной Федеральным законом № 152-ФЗ от 11 ноября 2003 г. "Об ипотечных ценных бумагах" (с изменениями и дополнениями) и уставом Эмитента:	0,00
(q) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 1 для формирования Денежного резерва:	0,00
(r) купонный доход по облигациям класса «Б1»:	0,00
<b>Нераспределенный остаток</b>	<b>0,00</b>
<b>Пул 2</b>	<b>Сумма платежа (руб.)</b>
<b>Входящий баланс</b>	<b>464,46</b>
Поступления по Закладным, в т.ч.:	22 212 761,29
все Процентные поступления по Закладным, не являющимся Дефолтными закладными	21 361 911,02

все Страховые поступления, по процентам по Закладным, не являющимся Дефолтными закладными	0,00
все Процентные поступления по Дефолтным закладным	614 932,59
все Поступления по основному долгу по Дефолтным закладным	235 917,68
все Страховые поступления, полученные Эмитентом по Дефолтным закладным	0,00
Сумма, высвобождаемая из резерва Специального назначения, на которую сокращается резерв Специального назначения в результате его амортизации	940 601,34
Сумма поступлений по основному долгу, переводимая из Регистра поступлений по основному долгу	0,00
Сумма, списываемая из резерва Специального назначения с целью сократить или устранить Недостаток процентных поступлений	0,00
Сумма любых заёмных средств или средств другого вида финансирования, привлеченного Эмитентом в связи с досрочным погашением Облигаций (в том числе в случае осуществления Досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента)	0,00
Сумма, высвобождаемая из резерва Специального назначения для выплаты купонного дохода по облигациям класса А	0,00
Сумма, высвобождаемая из резерва Специального назначения для выплаты купонного дохода по облигациям класса Б2	0,00
Сумма процентов или иного дохода, начисленного на Счёт эмитента и/или Счёт ипотечного покрытия	1 254 420,75
Любые другие суммы, полученные Эмитентом и не относящиеся к основному долгу по какой-либо Закладной	0,00
<b>Итого</b>	<b>24 408 247,84</b>
(а) направить на выплату налогов и сборов:	0,00
(б) осуществить платежи в пользу третьих лиц на равных условиях и без установления Приоритетов:	358 465,78

(С) выплачивать на равных условиях и на пропорциональной основе суммы, Причитающиеся:	
(i) Управляющей компании по Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа:	128 735,19
(ii) Бухгалтерской компании по Договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета:	133 261,06
(d) выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе любые суммы, причитающиеся:	
(i) Расчетному агенту по Договору об оказании услуг Расчетного агента:	98 333,33
(ii) Платежному агенту по Договору об оказании услуг Платежного агента (в случае его назначения):	0,00
(iii) НРД по Договору счета Депо и Договору о централизованном хранении Сертификатов Облигаций:	0,00
(iv) Регистратору по договору об оказании услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг:	1 388,89
(v) Специализированному депозитарию по Договору об оказании услуг Специализированного депозитария ипотечного покрытия:	236 926,46
(vi) Аудитору по Договору об оказании аудиторских услуг:	7 066,66
(vii) фондовой бирже в связи с допуском к торгам и листингу Облигаций класса «А»:	20 000,00
(viii) Резервному сервисному агенту по Договору об оказании услуг по резервному обслуживанию закладных:	0,00
(ix) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о раскрытии информации на рынке ценных бумаг:	1 245,55
(e) суммы, причитающиеся и подлежащие выплате Сервисному агенту по Договору об оказании услуг по обслуживанию закладных:	1 528 442,99
(f) процентный (купонный) доход пропорционально и на равных условиях всем владельцам Облигаций класса «А»:	14 752 057,93
(g) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	

(i) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления Пула 1 при недостатке средств для выплаты купона по облигациям класса «А» в части, относящейся к Пулу 1:	0,00
(ii) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления Пула 3 при недостатке средств для выплаты купона по облигациям класса «А»:	0,00
(h) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А» в части, относящейся к Пулу 1, возникшего в результате перечисления Дополнительной суммы поступлений по основному долгу для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 2:	0,00
(ii) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А» в части, относящейся к Пулу 3, возникшего в результате перечисления Дополнительной суммы поступлений по основному долгу для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 2:	0,00
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А», в части, относящейся к Пулу 2:	0,00
(j) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «Б2», в части, относящейся к Пулу 2:	0,00
(k) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) сумма процентных поступлений по Пулу 1, распределенная в соответствии с п.(i)-(r) Порядка распределения процентных поступлений 1 для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 2:	0,00
(ii) сумма процентных поступлений по Пулу 3, распределенная в соответствии с п.(i)-(n) Порядка распределения процентных поступлений 3 для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 1:	0,00
(l) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) сумма процентов, начисленных, начисленных на поступления по основному долгу Пула 1, направленных на погашение облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 2, после полного погашения облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 1:	0,00
(ii) сумма процентов, начисленных на поступления по основному долгу Пула 3, направленных на погашение облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 2, после полного погашения облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 3:	0,00
(m) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам начиная с даты выплаты, в которую производится полное погашение облигаций класса «Б»:	
(i) Направление средств на погашение облигаций класса «Б1»:	0,00
(ii) Направление средств на погашение облигаций класса «Б3»:	0,00

(o) пополнение Денежного резерва 2:	0,00
(o) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 2 для оплаты Оригинатору 2 покупной цены за обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие:	0,00
(р) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 1 для осуществления им деятельности, предусмотренной Федеральным законом No 152-ФЗ от 11 ноября 2003 г. "Об ипотечных ценных бумагах" (с изменениями и дополнениями) и уставом Эмитента:	0,00
(q) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 1 для формирования Денежного резерва:	0,00
(r) купонный доход по облигациям класса«Б2»:	7 141 881,24
<b>Нераспределенный остаток</b>	<b>442,76</b>
<b>Пул 3</b>	<b>Сумма платежа (руб.)</b>
<b>Входящий баланс</b>	<b>170,88</b>
Поступления по Закладным, в т.ч.:	8 209 137,17
все Процентные поступления по Закладным, не являющимся Дефолтными закладными	8 010 577,17
все Страховые поступления, по процентам по Закладным, не являющимся Дефолтными закладными	0,00
все Процентные поступления по Дефолтным закладным	120 837,05
все Поступления по основному долгу по Дефолтным закладным	77 722,95
все Страховые поступления, полученные Эмитентом по Дефолтным закладным	0,00
Сумма поступлений по основному долгу, переводимая из Регистра поступлений по основному долгу	0,00

Сумма любых заёмных средств или средств другого вида финансирования, привлеченного Эмитентом в связи с досрочным погашением Облигаций (в том числе в случае осуществления Досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента)	0,00
Сумма процентов или иного дохода, начисленного на Счёт эмитента и/или Счёт ипотечного покрытия	455 446,29
Любые другие суммы, полученные Эмитентом и не относящиеся к основному долгу по какой-либо Закладной	0,00
<b>Итого</b>	<b>8 664 754,34</b>
(а) направить на выплату налогов и сборов:	0,00
(b) осуществить платежи в пользу третьих лиц на равных условиях и без установления Приоритетов:	14 053,18
(с) выплачивать на равных условиях и на пропорциональной основе суммы, Причитающиеся:	
(i) Управляющей компании по Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа:	127 083,15
(ii) Бухгалтерской компании по Договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета:	133 261,04
(d) выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе любые суммы, причитающиеся:	
(i) Расчетному агенту по Договору об оказании услуг Расчетного агента:	98 333,34
(ii) Платежному агенту по Договору об оказании услуг Платежного агента (в случае его назначения):	0,00
(iii) НРД по Договору счета Депо и Договору о централизованном хранении Сертификатов Облигаций:	0,00
(iv) Регистратору по договору об оказании услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг:	1 388,90
(v) Специализированному депозитарию по Договору об оказании услуг Специализированного депозитария ипотечного покрытия:	85 991,71

(vi) Аудитору по Договору об оказании аудиторских услуг:	7 066,68
(vii) фондовой бирже в связи с допуском к торгам и листингу Облигаций класса «А»:	20 000,00
(viii) Резервному сервисному агенту по Договору об оказании услуг по резервному обслуживанию закладных:	0,00
(ix) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о раскрытии информации на рынке ценных бумаг:	1 245,57
(e) суммы, причитающиеся и подлежащие выплате Сервисному агенту по Договору об оказании услуг по обслуживанию закладных:	796 325,39
(f) процентный (купонный) доход пропорционально и на равных условиях всем владельцам Облигаций класса «А»:	5 596 735,68
(g) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления Пула 1 при недостатке средств для выплаты купона по облигациям класса «А»:	0,00
(ii) дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления Пула 2 при недостатке средств для выплаты купона по облигациям класса «А»:	0,00
(h) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А» в части, относящейся к Пулу 1, возникшего в результате перечисления Дополнительной суммы поступлений по основному долгу для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 3:	0,00
(ii) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А» в части, относящейся к Пулу 2, возникшего в результате перечисления Дополнительной суммы поступлений по основному долгу для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 3:	0,00
(i) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А», в части, относящейся к Пулу 3:	0,00
(j) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «БЗ», в части, относящейся к Пулу 3:	1 783 269,70
(k) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) сумма процентных поступлений по Пулу 1, распределенная в соответствии с п.(i)-(г) Порядка распределения процентных поступлений 1 для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 3:	0,00

(ii) сумма процентных поступлений по Пулу 2, распределенная в соответствии с п.(i)-(n) Порядка распределения процентных поступлений 2 для покрытия недостатка процентных поступлений по Пулу 3:	0,00
(l) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:	
(i) сумма процентов, начисленных, начисленных на поступления по основному долгу Пула 1, направленных на погашение облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 3, после полного погашения облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 1:	0,00
(ii) сумма процентов, начисленных на поступления по основному долгу Пула 2, направленных на погашение облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 3, после полного погашения облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 2:	0,00
(m) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам начиная с даты выплаты, в которую производится полное погашение облигаций класса «Б»:	
(i) Направление средств на погашение облигаций класса «Б1»:	0,00
(ii) Направление средств на погашение облигаций класса «Б2»:	0,00
(n) купонный доход по облигациям класса «Б3»:	0,00
<b>Нераспределенный остаток</b>	<b>0,00</b>



ПОСТУПЛЕНИЯ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ И ПОРЯДОК ИХ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ	
Пул 1	Сумма платежа (руб.)
<b>Входящий баланс</b>	<b>2 140,76</b>
Номинал облигаций за вычетом покупной цены портфеля закладных	0,00
Поступления по основному долгу по Закладным, не являющимися Дефолтными закладными, в т. ч.:	7 321 079,50
поступления по ОД	7 321 079,50
страховые поступления	0,00
Процентные поступления, переводимые из Регистра процентных поступлений	0,00
Процентные поступления, используемые для покрытия убытка по поступлениям по основному долгу (расчетное значение, равно сумме погашенного PDL в текущем купонном периоде)	30 854 147,65
Сумма высвобождаемая из резерва специального назначения для выплаты номинала по облигациям класса «А»	0,00
Сумма высвобождаемая из резерва специального назначения для выплаты номинала по облигациям класса «Б1»	0,00
<b>Итого</b>	<b>38 177 367,91</b>
Направить на покрытие дефицита процентных поступлений	0,00
Выплаты на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «А»	38 174 648,23
Выплаты на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «Б1»	0,00
Перечисления остатка средств из Регистра поступлений по основному долгу (если таковые имеются) в Регистр процентных поступлений.	0,00

<b>Нераспределенный остаток</b>	<b>2 719,68</b>
<b>Пул 2</b>	<b>Сумма платежа (руб.)</b>
<b>Входящий баланс</b>	<b>6 046,54</b>
Номинал облигаций за вычетом покупной цены портфеля закладных	0,00
Поступления по основному долгу по Закладным, не являющимися Дефолтными закладными, в т. ч.:	48 233 356,48
поступления по ОД	48 233 356,48
страховые поступления	0,00
Процентные поступления, переводимые из Регистра процентных поступлений	0,00
Процентные поступления, используемые для покрытия убытка по поступлениям по основному долгу (расчетное значение, равно сумме погашенного PDL в текущем купонном периоде)	0,00
Сумма высвобождаемая из резерва специального назначения для выплаты номинала по облигациям класса «А»	0,00
Сумма высвобождаемая из резерва специального назначения для выплаты номинала по облигациям класса «Б2»	0,00
<b>Итого</b>	<b>48 239 403,02</b>
Направить на покрытие дефицита процентных поступлений	0,00
Выплаты на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «А»	48 235 965,93
Выплаты на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «Б2»	0,00
Перечисления остатка средств из Регистра поступлений по основному долгу (если таковые имеются) в Регистр процентных поступлений.	0,00

<b>Нераспределенный остаток</b>	<b>3 437,09</b>
<b>Пул 3</b>	<b>Сумма платежа (руб.)</b>
<b>Входящий баланс</b>	<b>2 962,51</b>
Номинал облигаций за вычетом покупной цены портфеля закладных	0,00
Поступления по основному долгу по Закладным, не являющимися Дефолтными закладными, в т. ч.:	28 075 471,71
поступления по ОД	28 075 471,71
страховые поступления	0,00
Процентные поступления, переводимые из Регистра процентных поступлений	0,00
Процентные поступления, используемые для покрытия убытка по поступлениям по основному долгу (расчетное значение, равно сумме погашенного PDL в текущем купонном периоде)	1 783 269,70
<b>Итого</b>	<b>29 861 703,92</b>
Направить на покрытие дефицита процентных поступлений	0,00
Выплаты на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «А»	29 859 576,56
Выплаты на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «БЗ»	0,00
Перечисления остатка средств из Регистра поступлений по основному долгу (если таковые имеются) в Регистр процентных поступлений.	0,00
<b>Нераспределенный остаток</b>	<b>2 127,36</b>

**БАЛАНС ПО РЕГИСТРАМ****Регистр процентных и иных поступлений**

	Баланс на предыдущую дату выплаты (руб.)	Дебет по Регистру (руб.)	Кредит по Регистру (руб.)	Баланс на дату выплаты (руб.)
Пул 1	0,00	39 855 621,60	39 855 621,60	0,00
Пул 2	464,46	24 407 783,38	24 407 805,08	442,76
Пул 3	170,88	8 664 583,46	8 664 754,34	0,00

**Регистр поступлений по основному долгу**

	Баланс на предыдущую дату выплаты (руб.)	Дебет по Регистру (руб.)	Кредит по Регистру (руб.)	Баланс на дату выплаты (руб.)
Пул 1	2 140,76	38 175 227,15	38 174 648,23	2 719,68
Пул 2	6 046,54	48 233 356,48	48 235 965,93	3 437,09
Пул 3	2 962,51	29 858 741,41	29 859 576,56	2 127,36

**РЕГИСТР ДЕФИЦИТА ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ****Регистр дефицита поступлений по ОД по Облигациям класса «А»**

	Баланс на предыдущую дату выплаты (руб.)	Дебет по Регистру (руб.)	Кредит по Регистру (руб.)	Баланс на дату выплаты (руб.)
Пул 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Пул 2	0,00	0,00	0,00	0,00
Пул 3	0,00	0,00	0,00	0,00

**Регистр дефицита поступлений по ОД по Облигациям класса «Б1»**

	Баланс на предыдущую дату выплаты (руб.)	Дебет по Регистру (руб.)	Кредит по Регистру (руб.)	Баланс на дату выплаты (руб.)
Пул 1	60 758 269,36	10 229 713,11	30 854 147,65	40 133 834,82

**Регистр дефицита поступлений по ОД по Облигациям класса «Б2»**

	Баланс на предыдущую дату выплаты (руб.)	Дебет по Регистру (руб.)	Кредит по Регистру (руб.)	Баланс на дату выплаты (руб.)
Пул 2	0,00	0,00	0,00	0,00

**Регистр дефицита поступлений по ОД по Облигациям класса «Б3»**

	Баланс на предыдущую дату выплаты (руб.)	Дебет по Регистру (руб.)	Кредит по Регистру (руб.)	Баланс на дату выплаты (руб.)
Пул 3	0,00	4 113 340,92	1 783 269,70	2 330 071,22

## РЕГИСТР РЕЗЕРВОВ

### Резервный фонд специального назначения

	Баланс на предыдущую дату выплаты (руб.)	Дебет по Регистру (руб.)	Кредит по Регистру (руб.)	Баланс на дату выплаты (руб.)
Пул 1	12 759 786,00	0,00	0,00	12 759 786,00
Пул 2	14 768 749,99	0,00	940 601,34	13 828 148,65

## РЕГИСТР КРЕДИТА

### Обязательства эмитента по займам

	Баланс на предыдущую дату выплаты (руб.)	Дебет по Регистру (руб.)	Кредит по Регистру (руб.)	Баланс на дату выплаты (руб.)
Пул 1	7 090 049,40	0,00	0,00	7 090 049,40
Пул 1	6 429 960,27	123 410,96	0,00	6 553 371,23
Пул 1	16 843 899,18	346 093,15	0,00	17 189 992,33
Пул 2	0,00	0,00	0,00	0,00

**Сумма для перевода на счет Ипотечного покрытия: 124 515 609,71 руб.**

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Расчетный агент	Акционерное общество «ДОМ.РФ»
Контакты Расчетного агента	Елена Сигейкина ESigeykina@ahml.ru Тел: +7 (495) 775-47-40 Факс: +7 (495) 775-47-41 Россия, 117418, Москва  Улица Воздвиженка, 10