

## Справка о размере ипотечного покрытия

Дата

26.02.2021

| Общие сведения   |  |
|--|--|
| Полное фирменное наименование эмитента облигаций с ипотечным покрытием   | Закрытое акционерное общество "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1"  |
| Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием     | <p>Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б1» со сроком погашения «20» августа 2047 года;;</p> <p>Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б2» со сроком погашения «20» августа 2047 года;;</p> <p>Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б3» со сроком погашения «20» августа 2047 года.;</p> <p>Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» со сроком погашения «20»</p> |
| Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием  | Рубль РФ   |
| Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием   | 4-01-82069-Н,4-02-82069-Н,4-03-82069-Н,4-04-82069-Н  |
| Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием | 19.03.2015;19.03.2015;19.03.2015;26.03.2015  |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия                                   | Общество с ограниченной ответственностью "Рыночный Спецдепозитарий"  |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия:

26.02.2021 23:59

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:

Рубль РФ

| Вид имущества  | Код стр. | Размер (стоимость) на 26.02.2021               | Размер (стоимость) на 29.01.2021                  |
|--|----------|--|---|
|  |          | (указывается текущая дата составления справки) | (указывается предыдущая дата составления справки) |
| <b>1</b>   | <b>2</b> | <b>3</b>                                       | <b>4</b>  |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:  | 010      | 898 493 103,73                                 | 939 141 922,42                                    |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными                                  | 011      | 898 493 103,73                                 | 939 141 922,42                                    |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено | 012      | 0,00   | 0,00  |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений  | 013      | 0,00   | 0,00  |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями   | 014      | 0,00   | 0,00  |
| Ипотечные сертификаты участия  | 020      | 0,00   | 0,00  |
| Денежные средства, всего, в том числе:   | 030      | 17 349 918,41                                  | 21 832 586,16                                     |
| в валюте Российской Федерации  | 031      | 17 349 918,41                                  | 21 832 586,16                                     |
| в иностранной валюте   | 032      | 0,00   | 0,00  |
| Государственные ценные бумаги, всего, в том числе:   | 040      | 0,00   | 0,00  |
| государственные ценные бумаги Российской Федерации   | 041      | 0,00   | 0,00  |
| государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации                                 | 042      | 0,00   | 0,00  |
| Недвижимое имущество   | 050      | 42 963 970,80                                  | 42 963 970,80                                     |
| Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)                  | 060      | 958 806 992,94                                 | 1 003 938 479,38                                  |

Начальник отдела ведения РИП и ИСУ

Подпись, печать

Крючков А.А.