

**Сообщение о существенном факте о выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента,
а также об иных выплатах, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента**

<i>1. Общие сведения</i>	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Закрытое акционерное общество «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	119435, г. Москва, пер. Большой Саввинский, д. 10 стр. 2А
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1147746026823
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	7704854668
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	82069-Н
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35092 , http://www.mia-1.ru/
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	17.08.2022

<i>2. Содержание сообщения</i>
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, указанные в решении о выпуске ценных бумаг, по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты, причитающиеся их владельцам: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А/4» (далее – Облигации или Облигации класса «А/4»). Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JWF30.</p>
<p>2.2. Регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации: 4-10-82069-Н от 19 апреля 2016 года.</p>
<p>2.3. Категория выплат по ценным бумагам эмитента и (или) иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (дивиденды по акциям; проценты (купонный доход) по облигациям; номинальная стоимость (часть номинальной стоимости) облигаций; иные выплаты): - проценты (купонный доход) по облигациям;</p>
<p>2.4. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: купонный период № 25: с 17.05.2022 г. по 17.08.2022 г.</p>
<p>2.5. Общий размер выплаченных доходов по ценным бумагам эмитента, а также иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента: 2 935 219,98 руб.</p>
<p>2.6. Размер выплаченных доходов, а также иных выплат в расчете на одну ценную бумагу эмитента:</p>

Размер процентов (купонного дохода) в расчете на одну ценную бумагу эмитента: 1,38 рублей.

2.7. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента определенной категории (типа); количество облигаций определенного выпуска), по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты: 2 126 971 штук.

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществления иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (денежные средства): Выплата процентного (купонного) дохода по Облигациям производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.9. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение дивидендов, в случае, если выплаченными доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента; не применимо.

2.10. Дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, должна быть исполнена, а если указанная обязанность должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока: 17.08.2022.

2.11. Доля (в процентах) исполненной обязанности от общего размера обязанности, подлежавшей исполнению, и причины исполнения обязанности не в полном объеме, в случае если обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, исполнена эмитентом не в полном объеме: доля (в процентах) исполненной обязанности от общего размера обязанности 100%.

3. Подпись

3.1. Уполномоченный представитель по доверенности № б/н от 19.08.2021 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества "Мультиоригинаторный ипотечный агент 1" на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "26" февраля 2014г.



Н.Л. Лебедева

(подпись)

3.2. Дата « 17 » августа 20 22 г. М.П.